

Bosc del Montnegre

Resum de la trobada amb els veïns del 5 de novembre a les 18:00 (local social).

Assistents: 12 veïns + 2 membres de la CUP.

Situació actual

L'any 2005 la urbanització de Bosc del Montnegre va aprovar el Pla Especial per a fer compatible el medi rural amb la finalitat residencial. En els anys posteriors a l'aprovació d'aquest pla especial, requerit pel Pla General d'Ordenació, es va recepcionar la urbanització i es va donar per extingida la seva junta de compensació.

- Nombre de parcel·les: 240
- Nombre de parcel·les habitades: 150 (aprox.)
- Nombre d'habitatges permanents: 120 (aprox.)

D'acord amb la percepció general dels assistents, a la urbanització Bosc del Montnegre hi viu tot tipus de famílies; darrerament s'hi han instal·lat un nombre creixent de parelles joves amb fills.

Identificació amb el barri/poble, cohesió i participació

Els assistents es queixen de la falta de cohesió entre veïns. Normalment només es relacionen amb els de les parcel·les immediates. Comenten que aquesta manca de relació cada cop és més gran.

Una mostra n'és la festa major. Dura tres dies i fan tota mena d'activitats, però si abans hi havia una concurrència massiva, avui els actes que apleguen més gent arriben a les 100 persones (150 la festa de l'escuma).

També celebren la castanyada, Cap d'any i Sant Joan, però la participació és molt més minsa (15/20 persones).

Tot ho organitza l'Associació de Veïns, que compta amb poc menys de 100 socis. L'Associació gestiona el local.

El local social

La urbanització dels Bosc del Montnegre disposa d'un local social espaiós, que compta amb una sala gran, d'uns 50/60 m2, un despatx, un petit magatzem i dos serveis. Hi ha una llar de foc i una barra de bar equipada. Si bé està gestionat per l'associació, pertany a l'Ajuntament, com tots els elements comuns de la urbanització que es van traspasar en extingir-se la Junta de Compensació.

Es queixen que els tècnics municipals restringeixen l'ús d'aquest local, argumentant que la fossa asèptica no té cabuda suficient per a l'ús públic dels sanitaris. L'Associació va rebre una carta en aquest sentit.

Saben que l'Ajuntament va adquirir l'ermita i la rectoria de Sant Llorenç i admeten que és un element emblemàtic que dóna personalitat a la urbanització, així com que té possibilitats per a ubicar-hi algun servei, però ignoren quins són els plans municipals al respecte.

No hi han altres equipaments públics.

Mancances i preocupacions

En general manifesten la sensació que l'Ajuntament no té interès en abordar els seus problemes. Esmenten diverses vegades que l'IBI que paguen de mitjana és d'uns 700 euros i que això no es tradueix en cap actuació municipal. Saben que han de contribuir en les despeses municipals generals, però consideren que és desproporcionat el poc retorn que en reben. Ho atribueixen al seu poc pes electoral.

Expliquem que el POUM pot ser una bona ocasió per a planificar tot el que manca. Repliquen que ja compten amb un Pla Especial i que s'hauria de complir: per exemple esmenten les diferències de criteri en el tractament de la vegetació en les parcel·les des de fa uns anys i l'actualitat, sense que hagi canviat el Pla Especial.

Més enllà d'aquesta valoració general, exposen algunes preocupacions concretes:

Vials

La queixa sobre l'estat dels vials és generalitzada. Pel que sembla, quan es va extingir la Junta de Compensació, es van lliurar a l'Ajuntament en bon estat, però no s'hi ha fet cap actuació de manteniment. Aquesta situació es fa evident en el carrer d'accés a la urbanització, que compta amb clots que fàcilment poden provocar accidents. També és un perill per a la circulació la vegetació existent que priva de visibilitat en molts indrets.

Ho han posat repetidament en coneixement de l'Ajuntament i hi han mantingut nombrosos contactes, però sempre infructuosos. Sembla que els arguments per a no actuar-hi tenen a veure amb la recepció de l'obra.

Una altra queixa pel que fa a la xarxa viària és el fet que la urbanització tingui un únic accés, cosa que significa que en cas d'emergència tothom hauria de sortir per allà mateix.

Senyalització: molt deficient. Es troba a faltar senyals en el terra i que es pintin voreres o obstacles perillosos al mig del pas.

Accés al poble

Tram asfaltat de la carretera de Sant Martí: És el vial que fan servir els veïns per accedir a la C35. No se'n cuida ningú, en circumstàncies de pluja abundant que arrossegui materials, aquests queden enmig de la calçada diversos dies. El tram de les fàbriques sol estar en estat defectuós.

Pas per a vianants i ciclistes: És una vella reclamació i s'ha desapropiat l'ocasió de construcció de la rotonda per a fer-lo.

Rotonda: Consens general que no ha resolt cap problema. És un fiasco descomunal.

Franja perimetral

Diuen que la taxa municipal pel manteniment de la franja és d'uns 50 euros anuals per parcel·la i que només es va fer la primera actuació per a reduir-hi la densitat, segons la normativa d'incendis, però que no s'ha fet cap operació de manteniment.

Enllumenat públic

És suficient. Hi ha un problema que provoca talls en determinades zones. Sembla que és un problema atribuïble a la gestió dels elements automàtics. Avui mateix la zona del local social està a les fosques.

Fibra òptica

Van fer gestions prop de l'Ajuntament amb nuls resultats fins al moment.

Neteja

És molt deficient. Pràcticament no han observat mai cap operació de neteja de part de l'empresa concessionària.

Escombraries

Fa un parell d'anys van passar de 3 llocs de contenidors a 2. Només passen 3 cops per setmana. Assenyalen una sèrie de problemes associats a aquests llocs:

Ubicació: el de l'entrada, prop de l'ermita, tapa parcialment un carrer i ocasiona un problema de seguretat.

Neteja: Els dos punts estan molt abandonats i s'hi acumulen deixalles a terra.

Fauna: els gats i els senglars escampen les bosses.

Transport Públic

Compten amb tres autobusos diaris (8, 12 i 19:25) són molt poc utilitzats. Els horaris no són idonis.

Clavegueram

Estan convençuts que la majoria de residents no podran assumir el pagament de la contribució de què es parla (uns 40.000 euros per parcel·la) per la connexió i xarxa definitives.